

# Merkmale FEB Sondergrundstück



## FLÄCHENERFASSUNGSBOGEN

\* Das beiliegende Merkblatt hilft Ihnen beim Ausfüllen dieses Bogens.

### ● Angaben zur Entwässerung bebauter Flächen (Dachflächen),

Angaben zum Anschluss an das Kanalnetz und / oder einer Zisterne oder falls eine Dachbegrünung vorliegt. Die in der folgenden Tabelle aufgeführten bebauten Flächen finden Sie auf dem Kartenausschnitt auf Seite 1

Bebaute Fläche		Ableitung des Regenwassers z.B. Kanal, Versickerung in den Rasen oder das Beet	Dachbegrünung (Nachweise)	Stärke der Substratschicht *	Zisternenvolumen (Nachweise) *	Weitere Bemerkungen zu Ableitung, Dachbegrünung oder Zisterne *
Nr.	in m <sup>2</sup>	wohin ?	in m <sup>2</sup>	in cm	in m <sup>3</sup>	—

Tabelle 2

### ● Angaben zur Entwässerung befestigter Flächen

Angaben zum Anschluss an das Kanalnetz oder falls ein Abfluss reduzierender Aufbau vorliegt. Diese Angaben bilden zusammen mit der bebauten Fläche die Grundlage für die neue Berechnungsfläche.

Füllen Sie bitte für jede befestigte Fläche eine Tabellenzeile aus, auch wenn der Anschluss an das Kanalnetz für die jeweilige Fläche nicht gegeben ist. Falls Ableitung / Versickerung vorliegt, bitte genau belegen. Tragen Sie diese Flächen bitte maßstabsgetreu in Farbe in einen Lageplan im Maßstab 1:500 bis 1:1.500 ein und fügen diesen Plan als Anlage Ihrer Rückantwort bei. Gegebenenfalls können Sie die Planvorlage auf Seite 1 nutzen.

Befestigte Fläche	Art der Fläche z.B. Terrasse, Weg, Stellplatz	Ableitung des Regenwassers z.B. Kanal, Versickerung, in den Rasen od. das Beet	Abfluss reduzierender Aufbau		Bemerkungen, falls nicht an das Kanalnetz angeschlossen: Hierfür bitte Nachweise beilegen.
			Art der Befestigung z.B. Rasengittersteine	Abflussbeiwert falls bekannt *	
	in m <sup>2</sup>	wohin ?	—	—	—
A					
B					
C					
D					
E					
F					

Tabelle 3

● Falls der Platz in Tabelle 3 nicht ausreicht, machen Sie bitte Ihre weiteren Angaben auf einem separaten Blatt.

Email: \_\_\_\_\_ (freiwillige Angabe für Rückfragen)      Telefon-Nr.: \_\_\_\_\_ (freiwillige Angabe für Rückfragen tagsüber)

Ort, Datum: \_\_\_\_\_      Name: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Bitte senden Sie ein Exemplar des Flächenerfassungsbogens ausgefüllt und unterschieden an die: Landeshauptstadt Stuttgart, Stadtmessungsamt, Niederschlagswasser, Kronenstraße 20, 70173 Stuttgart oder per Mail an [niederschlagswasser@stuttgart.de](mailto:niederschlagswasser@stuttgart.de).

**Bitte nicht heften, und falls Versickerung, Zisterne und / oder Gründach vorliegen, bitte die Nachweise beifügen!**

Wenn Teile des **Daches** (bebaute Fläche) dauerhaft nicht in den Kanal entwässern, geben Sie bitte an (mit Nachweisen), wohin das Regenwasser abgeleitet wird.

Die **bebaute Fläche** (Dachfläche) wurde dem amtlichen Liegenschaftskataster entnommen.

Wir benötigen Informationen über **alle** befestigten Flächen Ihres Grundstücks (Wege, Einfahrten, Stellplätze etc.).

Ebenfalls benötigen wir genaue Angaben (mit Nachweisen) darüber, wohin jede dieser befestigten Flächen entwässert.

**Bitte senden Sie eine Ausfertigung des Flächenerfassungsbogens ausgefüllt und unterschrieben zurück.**

Bewahren Sie die für Sie vorgesehene Fertigung des Erfassungsbogens bitte bei Ihren Grundstücksunterlagen auf.

Haben Sie eine **Dachbegrünung** angelegt, deren Pflanzsubstrat mindestens 6 cm stark ist?

In diesem Fall wird die begrünte Fläche nur zu 50% berücksichtigt.

Sind Teile des Daches an eine **Zisterne** angeschlossen, die Regenwasser auffängt und einen Notüberlauf zum Kanal hat ?

Dann werden pro Kubikmeter Zisternenvolumen 20 m<sup>2</sup> der angeschlossenen bebauten und/oder befestigten Fläche, höchstens jedoch 50% dieser Fläche unberücksichtigt. Voraussetzung ist, dass die Zisterne nach allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt ist (**keine Regentonne!**).

**Bitte fügen Sie entsprechende Detailinformationen zur Zisterne (Handwerkerrechnung, Entwässerungspläne, Fotos, etc.) bei.**

Haben Sie eine **versickerungsfähige befestigte Fläche**, die an den Kanal angeschlossen ist und für die eine Versiegelung mit einem Abflussbeiwert von weniger als 0,5 nachweislich vorliegt?

In diesem Fall geht diese Fläche nur zu 50% in die neue Berechnungsfläche ein. **Bitte belegen Sie Flächenmaß und Art der Befestigung und fügen Sie Belege, z.B. Handwerkerrechnungen, Pläne oder Fotos bei.** Beispiele für durchlässige Bodenbeläge finden Sie in der Informationsbroschüre.

Sofern Sie Angaben gemacht haben, vergessen Sie bitte nicht Ihre **Unterschrift**. Diese zählt zugleich auch als Einwilligung in die Verarbeitung und Nutzung Ihrer Angaben im Rahmen der datenschutzrechtlichen Hinweise.